

KẾ HOẠCH

Về việc tháo dỡ vật kiến trúc trên đất, trả lại hiện trạng ban đầu tại khoảnh 8, khoảnh 10, tiểu khu 1674 đất của Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao quản lý, địa chỉ: Thôn Quảng Tiến, xã Quảng Sơn, tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ Luật Lâm nghiệp 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024;

Căn cứ Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 35/2019/NĐ-CP ngày 25/4/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Trong thời gian qua trên địa bàn xã tình hình, lấn, chiếm, tự ý dựng nhà trên đất đất được cấp có thẩm quyền giao, cho thuê đối với các công ty, tổ chức trên địa bàn xã Quảng Sơn đất có chiều hướng diễn biến phức tạp.

Để tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai, Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn xây dựng kế hoạch làm việc như sau:

1. Mục đích, yêu cầu

1.1. Mục đích

Tuần tra, xử lý tất cả các điểm về, lấn, chiếm, tự ý dựng nhà, vật kiến trúc trên đất được cấp có thẩm quyền giao, cho thuê đối với các công ty, tổ chức đóng trên địa bàn xã Quảng Sơn để kịp thời xử lý các hành vi vi phạm.

Nâng cao hiệu quả trong công tác phối hợp giữa các cơ quan chức năng, chính quyền địa phương không để các đối tượng từ địa phương khác đến, lấn chiếm đất do UBND xã quản lý trái pháp luật.

1.2. Yêu cầu

Việc triển khai thực hiện phải kịp thời, hiệu quả; thời gian cụ thể, lực lượng, phương tiện, biện pháp nghiệp vụ. Đồng thời phải tuân thủ quy định pháp luật, đảm bảo khách quan, chính xác, sự tham gia phối hợp đầy đủ của các cơ quan liên quan, không để xảy ra tình trạng chống người thi hành công vụ, tạo điểm nóng về an ninh trật tự tại địa phương; an toàn cho lực lượng, phương tiện tham gia.

2. Thành phần tham gia:

2.1. Kính mời: Thường trực Đảng ủy, Thường trực Hội đồng nhân dân, lãnh đạo các Đoàn thể:

2.2. Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã - Trưởng Đoàn;

2.3. Lãnh đạo Phòng Kinh tế - Phó trưởng đoàn;

2.4. Kiểm lâm viên phụ trách địa bàn, làm thành viên;

2.5. Chuyên viên phòng Kinh tế, làm thành viên;

2.6. Công an xã 02 người;

2.7. Ban Chỉ huy quân sự, lực lượng dân quân tự vệ (06 người) ;

2.8. Đại diện Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã;

2.9. Trưởng thôn Quảng Tiến;

2.10. Lãnh đạo và nhân viên Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao (do công ty bố trí lực lượng).

3. Địa điểm, thời gian thực hiện:

a. Địa điểm:

Tại khoảnh 8, khoảnh 10, tiểu khu 1674 thuộc Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Đắk NTao quản lý tại thôn Quảng Tiến, xã Quảng Sơn, tỉnh Lâm Đồng cụ thể:

- Vị trí 1: Vị trí ông Lang Văn Định, Phạm Văn Khanh tự ý dựng nhà, trồng cây tại thôn Quảng Tiến (đối diện xưởng ông Tiếp trên dọc đường Quốc Lộ 28 tiếp giáp phường Bắc Gia Nghĩa).

- Vị trí 2: Vị trí (chưa xác định được đối tượng) tự ý dựng nhà tại gần ngã ba tỉnh lộ 6 giao nhau với đường Quốc lộ 28 hướng đi từ xã Quảng Sơn chạy dọc Quốc lộ 28 ra phường Bắc Gia Nghĩa.

b. Thời gian thực hiện:

Thời gian thực hiện kế hoạch: 02 ngày làm việc, bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 02/4/2026 đến hết ngày 03/4/2026. Tập trung tại trụ sở UBND xã sau đó ra vị trí báo dỡ.

4. Kinh phí, phương tiện:

a. Kinh phí thực hiện:

Từ nguồn kinh phí cấp cho hoạt động của Đoàn kiểm tra, và bổ sung ngân sách từ cấp trên.

b. Phương tiện:

Về việc tháo dỡ vật kiến trúc trên đất do Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao quản lý cá nhân tham gia sử dụng phương tiện cá nhân để đi lại.

Trung dụng 02 máy định vị của Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn

Giao Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao – Thành viên Đoàn, chuẩn bị xà beng, cuốc, búa, thang, máy cắt, xe chở phương tiện vi phạm về trụ sở UBND xã và một số dụng cụ cần thiết để thực hiện việc tháo dỡ vật kiến trúc trên đất.

5. Tổ chức thực hiện:

5.1. Các thành viên tham gia thực hiện Kế hoạch chịu sự chỉ đạo chung và phân công nhiệm vụ của Trưởng Đoàn.

5.2. Giao chuyên viên phòng Kinh tế xã chuẩn bị biên bản kiểm tra xác minh, biên bản làm việc, biên bản tạm giữ tang vật, phương tiện vi phạm, biên bản xử lý vi phạm hành chính các hành vi về đất đai trái pháp luật để thực hiện nhiệm vụ và xử lý vi phạm.

5.3. Giao Trưởng Công an xã chỉ đạo lực lượng công an xã làm nhiệm vụ ngăn chặn các hành vi gây rối, chống người thi hành công vụ, bảo đảm trật tự, an toàn.

5.4. Giao Phòng kinh tế phối hợp với phòng ban cân đối ngân sách chi trả chế độ và hỗ trợ cho lực lượng của Ủy ban nhân dân xã tham gia thực hiện nhiệm vụ;

5.5. Trưởng đoàn tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện sau khi hoàn thành Kế hoạch.

Trên đây là Kế hoạch tháo dỡ nhà, vật kiến trúc trên đất, đất do Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao quản lý đề nghị các thành viên nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (báo cáo);
- TT HĐND (báo cáo);
- CT, PCT UBND xã (c/đạo);
- Thành phần Đoàn;
- Ban tự quản thôn Quảng Tiến;
- Phòng Kinh tế; (Trúc).
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ký bởi: UBND XÃ QUẢNG SƠN
Thời gian ký: 30/03/2026 10:36:39



Phạm Văn Duẩn